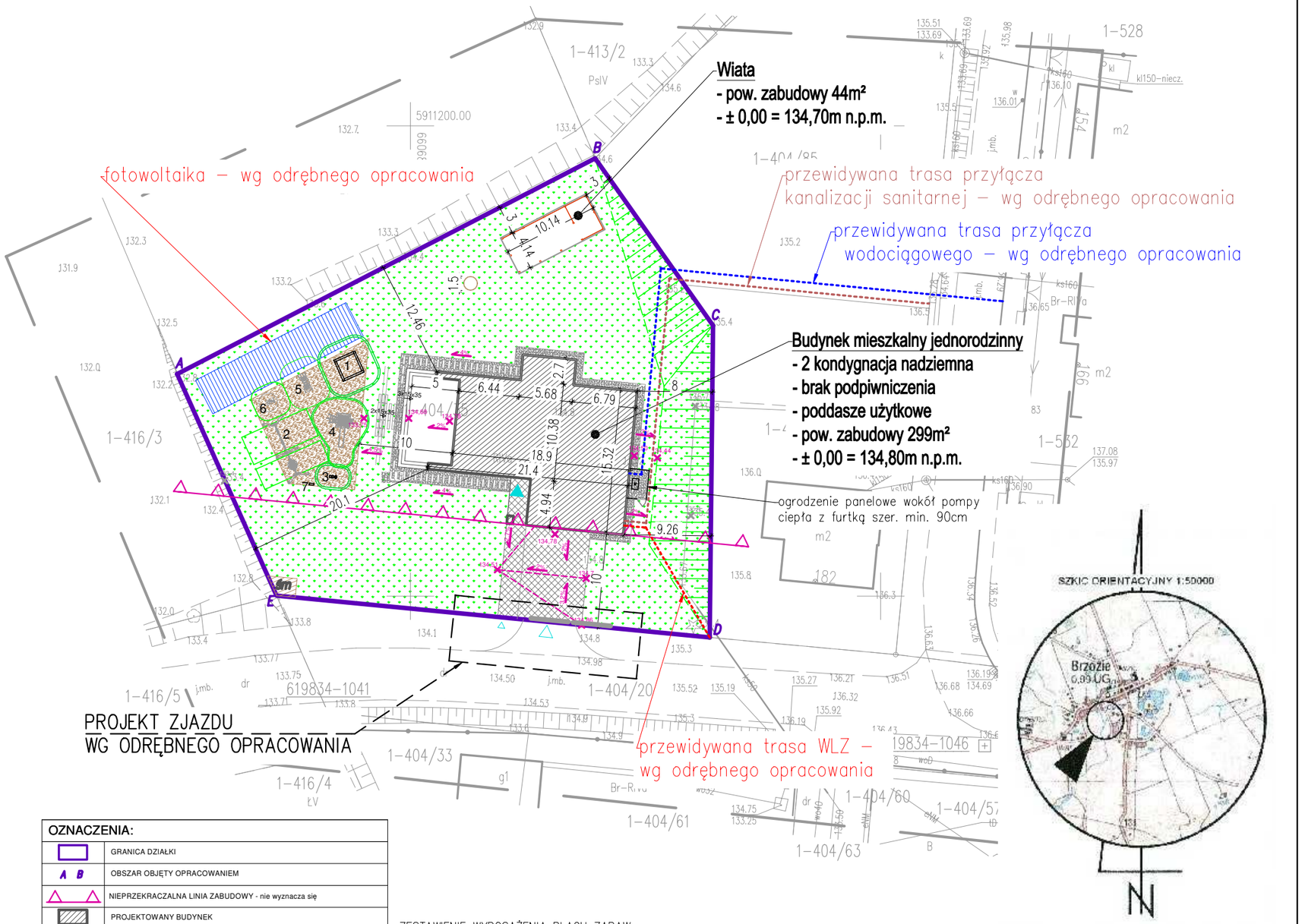
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:50



OZNACZENIA:

	GRANICA DZIAŁKI
A B	OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY - nie wyznacza się
	PROJEKTOWANY BUDYNEK
	WIATA
	FOTOWOLTAIKA
± 0,00	RZĘDNA PODŁOGI PARTERU
	GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
	WEJŚCIE / WJAZD NA DZIAŁKĘ
	TERENY UTWARDZONE
	OPASKA ŻWIROWA
	TEREN REKREACYJNY
	MIEJSCE NA OGNISKO
	MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW
	ZIELEŃ NISKA (trawa, krzewy ozdobne - słabo rosnące)
	MIEJSCE POSTOJOWE
×45,3	PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU
×45,3	ISTNIEJĄCE RZĘDNE TERENU

ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA PLACU ZABAW:
1. Piaskownica o wymiarach 2,45x2,45m i wysokości 20cm z drewna akacjowego, np. : piaskownica Robinia, firmy Play Time
2. Huśtawka trzystanowiskowa z drewna akacjowego, np. : huśtawka Robinia podwójna z gniazdem, firmy Play Time
3. Sprężynowiec z drewna akacjowego połączonego ze stalową sprężyną, np. : Robinia bujak motorek, firmy Play Time
4. Domek na drzewie ze zjeżdżalnią, drabinką oraz ścianką wspinaczkową z drewna akacjowego, np. : Robinia domek na drzewie, firmy Play Time
5. Urządzenie fitness 3w1wahadło / biegacz / twister ze stali malowanej proszkowo, zabezpieczonej antykorozyjnie, ze stopniami z blachy aluminiowej, ryflowanej. Siedziska z tworzywa HDPE, np. Wahadło & Biegacz & Twister Ecox firmy Play Time
6. Urządzenie fitness rowerek ze stali malowanej proszkowo, zabezpieczonej antykorozyjnie, ze stopniami z blachy aluminiowej, ryflowanej. Siedziska z tworzywa HDPE, np. Rowerek Ecox firmy Play Time
7. Tablica regulaminowa

PNB Projektowanie i Nadzór Budowlany
Wiesław Dąbrowski
ul. Przykop 2, 87-300 Brodnica
tel. 605-325-232 e-mail: w.dabrowski77@wp.pl

Temat :	Budowa Rodzinnego Domu dziecka w powiecie Brodnickim wraz z infrastrukturą towarzyszącą
Adres :	87-313 Brzozie dz. nr 404/35 obręb 0001 Brzozie, Gmina Brzozie, powiat Brodnicki
Inwestor :	Powiat Brodnicki ul. Kamionka 18, 87-300 Brodnica
Rysunek :	Plan zagospodarowania terenu
Projektant :	mgr inż. Zdzisław Świerczyński nr upr. BP-RN-V/30/TO/84 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Podpisy:
Opracowanie:	mgr inż. Wiesław Dąbrowski nr upr. KUP/0113/PBKb/16 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

Data :	Skala :	Branża :	Nr rysunku :
05.2025	1:500	Architektura	Z1

GEO - PROJEKT PLUS
MARIUSZ ŁĘGOWSKI NIP 874 154 64 69 REGON 869 373 494
KONTAKT : ul. WIERZBOWA 4, 87-300 BRODNICA tel. 692 278 607 biogeoprojektplus@interia.pl

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

WOJEWÓDZTWO	KUJAWSKO - POMORSKIE	
POWIAT	BRODNICKI	
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	IDENTYFIKATOR	040204_2
	NAZWA	BRZOZIE
OBRĘB EWIDENCYJNY	IDENTYFIKATOR	040204_2.0001
	NAZWA	BRZOZIE
DZIAŁKA EWIDENCYJNA	IDENTYFIKATOR	040204_2.0001.404/35
	NUMER	404/35
	POW. DZIAŁKI	0.2000 ha
OZNACZENIE ARKUSZA MAPY ZAS.	6.198.34.17.4.4	SKALA MAPY 1:500
Układ odniesienia współrzędnych	płaskich prostokątnych	2000/6
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Numer zlecenia		02/04/25
Numer zgłoszenia w bazie danych ośrodka geodezji		GG.6640.1.943.2025

Oznaczenie granic obszaru będącego przedmiotem aktualizacji: – – – – – – – –

GEODETA
Mariusz Łęgowski

Geodeta Uprawniony
mgr inż. Jacek Łęgowski
Nr upr. 15557
Brodnica, 08.05.2025 r.

UWAGI :

1. W obszarze opracowania mapy nie będzie obejmowane osnowami geodezyjnymi (pomiarowymi ciągami wielokątnych).
2. Nie wskazuje się istnienia w terenie innych niż wskazane na niniejszej mapie uzbrojenia podziemnego, które nie były zgłaszane do zwarcia.
3. Wskazane na niniejszej mapie granice nieruchomości zostały wyznaczone w terenie i zostały obwiązane z wymaganą dokładnością pomiaru. Niniejsza mapa może służyć do projektowania obiektów budowlanych w odległości 4,0 m od granicy nieruchomości.
4. Wskazane opracowanie treść mapy do celów projektowych aktualna na dn. 06.05.2025 r.
5. Treść mapy (obiekty projektowane w zakresie terenów wodnych gruntowych i konturów klas gleboznawczych) zgodna z treścią mapy ewidencyjnej.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany przez organ służby geod. i kartograf.
Oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Powyższe oświadczenie jest równoważne z klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust.3g ust.3 art. 12b ust. 5a-5c ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020 r. poz. 682 z późn. zm.)

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG.6640.1.943.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Starosta Brodnicki
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-PROJEKT PLUS Mariusz Łęgowski
Numer oraz data wystawienia pozytywnego protokółu weryfikacji prac geodezyjnych	GG.6640.1.943.2025_1 2025-05-12
Imię i nazwisko kierownika prac oraz nr uprawnień zawodowych	Geodeta Uprawniony mgr inż. Jacek Łęgowski Nr upr. 15557